

JT International Germany GmbH · Postfach 102 941 · 50469 Köln

Per Einschreiben/Rückschein

Johannes Spatz  
c/o Aktionszentrum Forum Rauchfrei  
Müllenhoffstr. 17  
10967 Berlin

Köln, 21. April 2016  
Az.: 201604.1

### **Abmahnung wegen Sachbeschädigung Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung**

Sehr geehrter Herr Spatz,

wie uns nunmehr ausweislich des Internetauftritts des Forum Rauchfrei unter <http://www.forum-rauchfrei.de/de/2016/03/24/fruehjahrsputz-des-forum-rauchfrei/> bekannt geworden, haben Sie eines unseres Plakate in der Außenwerbung mindestens nicht unerheblich beschädigt, vermutlich insgesamt von der dafür gemieteten Werbefläche entfernt und jedenfalls den gemieteten Außenwerbeauftritt gestört.

Damit haben Sie vorsätzlich das Eigentum unseres Hauses sowie unser Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbebetrieb verletzt und rühmen sich überdies mit der Sachbeschädigung als Straftat in der Öffentlichkeit. Vor diesem Hintergrund sind Sie hiermit aufgefordert, derartige Handlungen zukünftig zu unterlassen und die Abbildung einschließlich textlicher Darstellung unverzüglich von der vorgenannten Homepage zu entfernen.

Vor gerichtlicher Geltendmachung und Durchsetzung geben wir Ihnen hiermit die Gelegenheit, dem uns aufgrund Ihrer vorstehenden Handlungen Ihnen gegenüber zustehenden Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch gem. §§ 823, 1004 BGB durch schriftliche Abgabe einer strafbewehrten Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung bis spätestens zum

**28. April 2016** (hier eingehend)

entsprechend der in der Anlage zu diesem Schreiben beigefügten Erklärung zu genügen. Zur Fristwahrung genügt dabei die Vorabübersendung per Telefax an die unten stehende Nummer, soweit das Original unmittelbar nachfolgt.

Für den Fall des fruchtlosen Ablaufes der vorgenannten Frist sähen wir uns jedoch gezwungen, zur Durchsetzung unseres Unterlassungsanspruchs den Rechtsweg zu beschreiten. Aufgrund der bestehenden Wiederholungsgefahr weisen wir vorsorglich darauf

**JT International Germany GmbH**

A member of the JTI Group of Companies

Anschrift: Im MediaPark 4e, 50670 Köln, Telefon +49 221 1646 01, Telefax +49 221 1646 2772

Geschäftsführer: Georgios Bletsas, Klaus Neureuther, Stephan Schröder

Sitz der Gesellschaft: Trier, Registergericht Wittlich, Handelsregisternummer HRB 40577

Bankverbindung: Citibank, 0211814004, BLZ: 50210900, SWIFT: CITIDEFF, IBAN: DE22 5021 0900 0211 8140 04



hin, daß weder eine Fristverlängerung in Frage kommt, noch eine nicht strafbewehrte Unterlassungserklärung ausreichend ist.

Mit freundlichen Grüßen

Georgios Bletsas  
General Manager  
Geschäftsführer

ppa Christian Lamm  
Legal Affairs Director,  
Rechtsanwalt, Syndikus

Anlage: Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung

**JT International Germany GmbH**

A member of the JTI Group of Companies

Anschrift: Im MediaPark 4e, 50670 Köln, Telefon +49 221 1646 01, Telefax +49 221 1646 2772

Geschäftsführer: Georgios Bletsas, Klaus Neureuther, Stephan Schröder

Sitz der Gesellschaft: Trier, Registergericht Wittlich, Handelsregisternummer HRB 40577

Bankverbindung: Citibank, 0211814004, BLZ: 50210900, SWIFT: CITIDEFF, IBAN: DE22 5021 0900 0211 8140 04

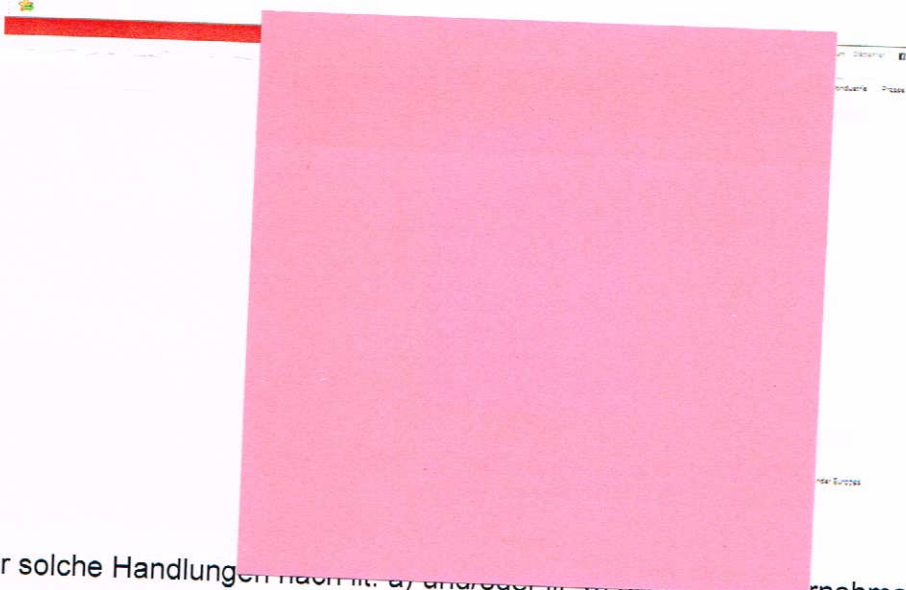
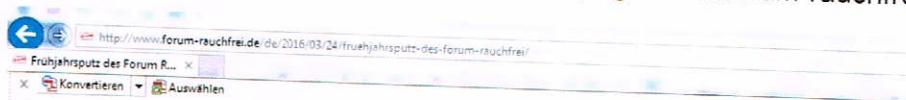
## Unterlassungs- und Verpflichtungserklärung

Herr Johannes Spatz, Müllenhoffstr. 17, 10967 Berlin

- im Folgenden auch: Unterlassungsschuldner -  
verpflichtet sich hiermit rechtsverbindlich und unwiderruflich gegenüber  
der JT International Germany GmbH, Im MediaPark 4e, 50670 Köln

- im folgenden auch: Unterlassungsgläubigerin -  
es bei Meidung einer für jeden einzelnen Fall der Zuwiderhandlung unter Ausschluss des  
Fortsetzungszusammenhangs an die Unterlassungsgläubigerin zu zahlenden, sofort fällig werdenden  
Vertragsstrafe in Höhe von jeweils € 5.100,- (in Worten: fünftausendeinhundert Euro) mit sofortiger Wirkung  
zukünftig zu unterlassen,

- a) Werbemittel der Unterlassungsgläubigerin im öffentlichen Raum zu beschädigen oder in ihrer  
Integrität zu beeinträchtigen,
- b) und/oder solche Handlungen nach lit. a) in Medien zu veröffentlichen, insbesondere wie in  
nachstehend verkleinerter Abbildung auf der Homepage [www.forum-rauchfrei.de](http://www.forum-rauchfrei.de) geschehen:



- c) und/oder solche Handlungen nach lit. a) und/oder lit. b) deren Bittes vornehmen zu lassen.
- Berlin, den

---

Johannes Spatz (rechtsverbindliche Unterschrift)